

Proceso de aprovisionamiento de la asociación público-privada (APP)

Windsor-Detroit Bridge Authority (WDBA) está llevando a cabo un proceso de aprovisionamiento riguroso y justo para seleccionar un socio del sector privado con la capacidad, experiencia y recursos necesarios para construir el Puente Internacional Gordie Howe. El proceso de aprovisionamiento se compone de dos etapas principales: la Solicitud de cualificaciones y la Solicitud de propuestas, y es supervisado por un monitor independiente de imparcialidad.

Etapas 1: Solicitud de cualificaciones (RFQ) –Completado el 20 de enero de 2016

La Solicitud de cualificaciones se emitió el 20 de julio de 2015. El propósito de la Solicitud de cualificaciones es precalificar a los equipos para diseñar, construir, financiar, operar y mantener el proyecto del Puente Internacional Gordie Howe. Seis equipos que representan a compañías internacionales y norteamericanas respondieron a la Solicitud de cualificaciones. Las respuestas a la Solicitud de cualificaciones fueron evaluadas en la experiencia demostrada de los encuestados y calificaciones para entregar y financiar proyectos de infraestructura grandes y complejos. Las seis respuestas se sometieron a evaluaciones rigurosas, objetivas, basadas en el consenso y se consideraron calificadas. El monitoreo de la imparcialidad concluyó que la evaluación de la Solicitud de cualificaciones, realizada por expertos tanto públicos como privados, fue justa, abierta y transparente. El 20 de enero de 2016, se anunciaron los tres equipos con la puntuación más alta. Sólo los equipos seleccionados del proceso de Solicitud de cualificaciones (que ahora se conocen como Proponentes) están invitados a responder a la Solicitud de propuestas.

Etapas 2: Solicitud de propuestas (RFP)- Comenzó el 10 de noviembre de 2016

En 4000 páginas, la Solicitud de propuestas es quizás el documento más importante que WDBA entregará. El documento completo, escrito por WDBA y expertos en la materia durante muchos cientos de horas, establece las condiciones y especificaciones necesarias para llevar a cabo el proyecto. Se entrega a los tres Proponentes que fueron seleccionados a través de la etapa de Solicitud de cualificaciones y que presentarán propuestas técnicas y financieras vinculantes, incluyendo un precio y un cronograma fijos. Las propuestas se evaluarán rigurosamente y se seleccionará un Proponente preferido. Siempre que logre el cierre financiero y las aprobaciones apropiadas, este equipo se convertirá en el socio del sector privado de WDBA para diseñar, construir, financiar, operar y mantener el proyecto del Puente Internacional Gordie Howe. Se prevé que la etapa de Solicitud de propuestas tardará 18 meses en completarse e incluirá una serie de pasos clave:

- Publicación de la Solicitud de propuestas - Establece las condiciones y especificaciones requeridas para emprender el proyecto.
- Período abierto de la Solicitud de propuestas - El período abierto es el tiempo durante el cual los Proponentes preparan sus propuestas y participan con WDBA a través de Reuniones Comercialmente Confidenciales donde tienen la oportunidad de hacer preguntas, buscar aclaraciones y recopilar información adicional para asistirlos en la preparación de los documentos de su propuesta. WDBA trabajará en estrecha colaboración con los Proponentes durante este período, asegurando que tengan un claro entendimiento de las expectativas y requerimientos del proyecto.
- Cierre de la Solicitud de propuestas - Esta es la fecha límite para entregar todas las propuestas.
- Evaluación de las propuestas - Las propuestas serán rigurosamente evaluadas por expertos del sector público y privado. El equipo exitoso se convertirá en el Proponente preferido.
- Cierre financiero – Después de que se identifique el Proponente preferido y se obtengan las aprobaciones, WDBA y el Proponente preferido negociarán un contrato final. Una vez finalizado, ambas partes estarán legalmente obligadas y comprometidas. En este punto se finalizará un Acuerdo del proyecto que describirá los criterios que regirán la construcción, operación y mantenimiento del puente y de los componentes canadiense y estadounidense del proyecto.

A lo largo de la etapa de Solicitud de propuestas, WDBA continuará las obras iniciadas en 2015 para preparar los sitios de entrada de Canadá y de Estados Unidos para futuras construcciones. Manténgase al día en www.wdbridge.com/en/construction-activities.

Para obtener más información sobre Windsor-Detroit Bridge Authority y el proyecto del Puente Internacional Gordie Howe, visite www.wdbridge.com. Síguenos en Twitter en www.twitter.com/WDBAbridge, conviértase en fan en Facebook en www.facebook.com/WDBAbridge y póngase en contacto con nosotros en LinkedIn en www.linkedin.com/company/wdba-apwd.

